

Västra Frölunda 2018-04-17

Till GREFAB

VD Ann-Christine Alkner-Dahl

Tillskriver dig på uppdrag av Årsmötet och övriga båtägare i Saltholmen. Dina svar kommer att publiceras i Roderbladet på SBFs klubbsida och även på SBFs hemsida.

Följande frågor ställdes på årsmötet:

1. Många båtägare önskar fartbegränsning i inloppet och i hamnen på grund av vågsvall och under badsäsong p g a många som simmar i inloppet. Är det möjligt att ändra skylten från 5 knop till 3 knop.

***En fartbegränsning skall kungöras och godkännas av länsstyrelsen och jag vet faktiskt inte om det är problematiskt men får kika på det. Vi kan inte ändra fartbegränsningen .***

2. Finns det möjlighet till ytterligare webbkamera längre in i hamnen?

***Nej! Tillstånd ges bara i speciella fall till in/utpassager och vi kikar på att fixa de trasiga som är där, men vi har inga planer på kamera längre in i hamnen.***

3. Parkering i hamnen. Finns det möjlighet att t ex organisera upptagning av båtarna så att de som förbinder sig att lägga i tidigt får uppställning utmed berget vid Aspholmen. Denna rad kan då frigöras på våren för parkering. Över huvud taget en diskussion och förslag om vad ni kan göra för att förbättra parkeringen vid för och efter säsong.

***Detta får vi fundera på men initialt så är svaret nej då det är ett av våra största arbetsmiljöproblem som jag måste hantera. Att mixa parkering och båtuppställning på den begränsade ytan är snudd på omöjligt då parkeringen sker av var och en. Alltså ingen styr över hur folk kommer att hantera det. Å andra sidan är jag väl medveten om det orättvisa att kunder i Saltholmen inte har övernattningsparkering under maj månad vilket förvisso alltid varit så att Saltholmen är besvärlig ur parkeringssynpunkt. Nu får vi ju se vad som händer framöver efter KF: s senaste beslut.***

4. Problem med ungdomar som badar i hamnen, läs mastkranen. Det framgår ingenstans att detta är förbjudet.

***Ok det går naturligtvis att sätta upp en skylt och det kan jag göra med frågan är om det uppnår önskad effekt. Jag beställer skylt så får vi se.***

5. Efter varje vaktnatt under mörkertid framförs klagomål om flertalet trasiga lampor. Undertecknad har vis ett flertal tillfällen påtalat detta muntligt och med brev utan synbart resultat.

***De eviga frågan om belysning som krånglar och det gäller i de flesta av våra anläggningar. Vi har en elektriker som arbetar heltid i princip för oss med diverse elfel som uppstår. Vi går igenom bryggbelysningen inför sommaren och land inför hösten. Flera av våra gamla lampor är av typen kvicksilver som är förbjudna sedan några år och då krävs armaturbyte vilket är lite större arbete och därför kan en lampa vara släckt en tid. All vår elanläggning är oerhört utsatt av väder och vind men också av det faktum att det brukas av var och en vilket alltid ger större slitage. Vi har avsatt en hel del pengar förutbyte och renovering av elanläggningarna och gör så gott vi kan. När ni meddelar att lampor är släckte så för vi det vidare direkt till elektrikern som åtgärdar så snart vi fått ihop ett antal fel. Vi byter inte en***

**lampa med lift och allt det innebär. Ett annat problem är bristen på elektriker och det kan också medföra väntetider tyvärr.**

6. Klagomål om att septitanksugen på pontonbryggan fungerar sporadiskt. Dessutom dålig användarinformation och fel placering. Sugan borde sättas upp vid bryggnocken enligt många medlemmar.

**Vid de allra flesta tillfällen som felanmälningar kommer in så fungerar den som den skall när vi testar den och många gånger är det handhavande fel antar jag. Vi har ett serviceavtal där experter ser över anläggningen och jag inte fått felindikationer från Saltholmen. Vi måste skilja på funktionsfel på anläggning och att folk inte vet hur man gör. Är det inget fel så finns ju inget att laga. Vad beträffar placeringen så var jag inte med när detta monterades en gång i tiden. Jag har ingen aning om det mer än att flytta den är inte lika enkelt då det mig veterligen inte finns kanaler i bryggan för det. Man beställer ju flytbryggor färdigt för sådant här, men jag får kolla upp det igen. Att ha avloppsrör på bryggan är inte att rekommendera. Om informationen är bristfällig kan jag be Marinarmatur komplettera den.**

7. Bryggorna är hala vid regn speciellt under hösten. Brygga 3 är såphal och undertecknad har trots försiktighet halkat vid ett par tillfällen. Sammalunda för andra. Vad kan göras?

**Det enda jag känner till som egentligen är förödande långsiktigt är att tvätta bryggan med en industrialtantvätt som vi har en på Grefab. Det tar lång tid och det blir bra kortsiktigt, men växer desto mer långsiktigt vilket vi har erfarenhet av från Hinsholmen bland annat. Att tvätt trätor med högtryck är heller inte enligt anvisningar. För övrigt har jag inte hittat något godkänt medel som verkar ha önskad effekt. Är det någon som har en idé så tas den gärna emot, men tänk på miljökraven bara. Vi får fokusera på brygga 3 i första hand.**

8. Vid mastkranen i inre hamnen ligger det ständigt två vita motorbåtar under dagtid. Undertecknad har vid ett flertal tillfällen skrivit lappar och bett att båtarna skall flyttas. Ingen effekt. Många båtägare som betalar dyra pengar för båtplats i inre hamnen upplever detta som djupt orättvist. De ligger dessutom i vägen vid av- och påmastning. Vad kan GREFAB göra åt detta?

**Vi får inte flytta båtar rent allmänt. Felparkerade båtar har vi en rutin för med avgift för otillåten förtöjning men då måste båtägaren vara känd och detta handlar om pendlande öbor som jag har förstått det där vi saknar känd ägare. Våra lappar biter inte då vi har testat detta genom åren. Ett problem i alla våra och andras hamnar men som är större i en pendelhamn som Saltholmen. Ganska tröstlöst faktiskt.**

9. Mycket skräp utmed berget bakom hamnvaktslängan bl a. Vem städar?

**Det får vi ta hand om.**

10. Skötseln av toaletterna, dålig städning toapapper fattas ofta. En toalett är ständigt stängd. Fel lutning på avrinningen från duschen? Just nu i april har det inkommit flera klagomål.

Vad kommer ni att göra?

**Vi håller på som ni säkert sätt. Vi har lyft kåken 15 cm i ena hörnet och vi kommer att förstärka bryggan som var helt färdig. Vi kommer också att höja avloppet där det behövs plus att montera högspolande toalett.**

11. Är alla räddningsstegar godkända?

***Det skall dem vara.***

Med vänlig hälsning

Claes Edenberg

Vaktansvarig SBF och  
kontaktperson gentemot GREFAB